

Flugplatzgaststätte Elchingen

Pacht/Verkauf:	zu verpachten
Adresse:	Im Härdtle 4 73450 Neresheim - Elchingen
Region/Bundesland:	Baden-Württemberg
Objektlage:	direkt am Flugplatz Aalen-Elchingen gelegen
Beschreibung:	hervorragend eingeführte Speisegaststätte mit gutbürgerlicher Küche; Anziehungspunkt für Gäste aus Nah und Fern; gleichzeitig Vereinsheim des Luftsportring Aalen e. V.
Sitzplätze:	100-120 Sitzplätze im Gastzimmer 40 Sitzplätze im Nebenzimmer 100-150 Sitzplätze auf der Terrasse
Terrasse / Biergarten:	große Aussichtsterrasse mit Blick über den Flugplatz auf die herrliche Landschaft des Härtsfeldes, ca. 100-150 Sitzplätze
Parkplätze:	in großzügiger Anzahl vorhanden; direkt an der Gaststätte gelegen
Wirtewohnung:	vorhanden: ca. 120 qm Fläche; kann auch als Ferienwohnung für 6-7 Personen genutzt werden
Pachtbeginn:	frühestmöglich; nach Vereinbarung
Pacht:	günstig
Umsatz:	ca. 80-90 hl Bier/Jahr + sonstige Getränke bedeutsame Umsätze mit Speisen hoher Anteil an Kaffee-und-Kuchen-Umsätzen
Besonderheiten:	großer, gemütlicher Gastraum mit Panorama-Fensterfront zum Flugplatz hin; zusätzliches Nebenzimmer große, modern ausgestattete Küche vorhanden
Sonstiges:	Fremdenzimmer vorhanden: 5 Zimmer mit je 2 Betten Kinderspielplatz direkt vor dem Gebäude Lage im verkehrsberuhigten Bereich ohne Durchgangsverkehr
Brauerei:	Löwenbrauerei Wasseralfingen Wilhelmstraße 162, 73433 Aalen

Pächterprofil:

(langjährige Lieferbrauerei)
Gastwirtsfamilie mit guten Fachkenntnissen
(gutbürgerliche Küche)

Ansprechpartner:

Herr H. Steinhart - Luftsportring Aalen e. V.
Flugplatz Elchingen
73450 Neresheim-Elchingen

Telefon:

0171 4082032

Telefax

07361 460526

eMail:

h.steinhart@t-online.de

