

Brau Gasthof Schindler

Pacht/Verkauf:	zu verpachten
Adresse:	Bahnhofstr. 9 95445 Bayreuth
Link zum Ort:	www.bayreuth.de
Region/Bundesland:	Bayern
Objektlage:	Universitäts- und Festspielstadt Bayreuth Sehr zentrale Lage, direkt am Hauptbahnhof, in Richtung Stadtmitte / Fußgängerzone (5 min zu Fuss)
Beschreibung:	Alteingesessene fränkische Traditionsgaststätte im Zentrum von Bayreuth, Nähe Hauptbahnhof, wird derzeit vollständig renoviert und saniert. Für den Neustart zum 01. Januar 2019 suchen wir einen Pächter. Die Gaststätte wird nach fränkischem Stil neu eingerichtet. Hierzu sollte der neue Pächter seine Ideen und Gedanken mit einbringen. Das freundliche und helle Gastzimmer bietet Platz für ca. 60 Personen. Im angrenzenden Neben- Zimmer ist Platz für weitere 30 Personen vorhanden. Für kleinere Festlichkeiten können damit insgesamt ca. 100 Personen bewirtet werden. Auf dem Vorplatz (Terrasse) ist in den Sommermonaten eine Bewirtung von ca. 30 Personen möglich.
Terrasse / Biergarten:	Ja (Vorplatz)
Wirtewohnung:	vorhanden
Ablöse:	keine
Kautio:	5.000 € oder Bankbürgschaft
Pachtbeginn:	01.01.2019
Pacht:	Nach Absprache
Besonderheiten:	Die oberen Stockwerke sind wohnwirtschaftlich über eine Hausverwaltung vermietet.

Die Gastronomie wird in Bayreuth sehr geprägt von 15.000 Studenten und während der Festspielzeit als „Weltstadt auf Zeit“ von einem internationalen Publikum

Brauereifrei: nein
Brauerei: Stöckel - Bräu / Hintergereuth

Ansprechpartner: Georg Stöckel
Brauerei Stöckel

Hintergereuth 4
95491 Ahorntal

Telefon: 09246 275
eMail: info@stoeckel-braeu.de
Internet: www.stoeckel-braeu.de

