

## Restaurant und Hotel

<b>Pacht/Verkauf:</b>	zu verpachten
<b>Adresse:</b>	Tiengener Straße 1 79761 Waldshut-Tiengen
<b>Link zum Ort:</b>	<a href="http://www.waldshut-tiengen.de">www.waldshut-tiengen.de</a>
<b>Region/Bundesland:</b>	Baden-Württemberg
<b>Objektlage:</b>	Zentral
<b>Beschreibung:</b>	Das Haus wurde 2018 neu umgebaut - Lüftung - Toiletten - Küche Restaurant - Nebenzimmer Hotel mit 19 Betten neu, Duschen, Toiletten, Teppichböden, Heizung, Lüftung, Bettwaren neu, Matrasen. keine Ablöse
<b>Sitzplätze:</b>	Eckbänke, Tische und Stühle
<b>Terrasse / Biergarten:</b>	ca. 10 Sitzplätze
<b>Parkplätze:</b>	60 Pkw Parkplätze
<b>Wirtewohnung:</b>	130 qm
<b>Miete für Wirtewohnung:</b>	€ 590,00
<b>Kaution:</b>	3 Monatsmieten - Pacht
<b>Pachtbeginn:</b>	nach Vereinbarung
<b>Pacht:</b>	€ 2.900,00 für Hotel und Restaurant
<b>Nebenkosten:</b>	ca. € 700,00 monatlich
<b>Besonderheiten:</b>	Es handelt sich um ein Busineß-Haus mit guter Auslastung während der Pandemie
<b>Sonstiges:</b>	Nebenzimmer
<b>Brauereifrei:</b>	ja
<b>Ansprechpartner:</b>	Herr Ruck Tiengener Straße 1a 79761 Waldshut-Tiengen
<b>Telefon:</b>	0 77 41 / 21 17
<b>Telefax</b>	0 77 41 / 67 18 56
<b>eMail:</b>	bad.bruckhaus@t-online.de
<b>Internet:</b>	www.Bad-Bruckhaus.de

