

Gasthaus Sonne

Pacht/Verkauf:	zu verpachten
Adresse:	Fronhofstr. 11 77871 Renchen - Ulm
Link zum Ort:	www.renchen.de
Region/Bundesland:	Baden-Württemberg
Objektlage:	Zentrale Lage in unmittelbarer Nähe zur Brauerei.
Beschreibung:	Gemütlich eingerichtete Gaststätte. Seit Dezember 2022 geschlossen. Wurde über 10 Jahre erfolgreich als Pizzeria geführt.
Sitzplätze:	ca. 40 Sitzplätze im Gastraum und zusätzlich 40 Sitzplätze im Nebenzimmer, welches sich im 1. OG befindet.
Terrasse / Biergarten:	Neu angelegte Terrasse direkt vor dem Gasthaus. Beschattung durch 3 quadratische Großschirme.
Wirtewohnung:	Vorhanden, einfache Ausstattung.
Miete für Wirtewohnung:	350,00 €
Kaution:	3 Monatspachten
Pachtbeginn:	kurzfristig nach Vereinbarung
Pacht:	950,00 € zzgl. MwSt.
Nebenkosten:	Wurden in der Vergangenheit direkt mit den Versorgungsbetrieben abgerechnet.
Besonderheiten:	In Ulm gibt es größere Firmen, deren Mitarbeiter in der Vergangenheit gerne in der Pizzeria eingekehrt sind. Ebenso befindet sich in der Nähe ein gut frequentierter Wohnmobilstellplatz.
Brauereifrei:	nein
Brauerei:	Familienbrauerei Bauhöfer
Pächterprofil:	Es empfiehlt sich die Gaststätte weiterhin als Pizzeria fortzuführen. Andere Konzepte sind jedoch auch denkbar.
Ansprechpartner:	Familienbrauerei Bauhöfer GmbH & Co. KG Siegbert Meier Ullenburgstraße 12 - 14 77871 Renchen-Ulm

eMail:
Internet:

s.meier@bauhoefer.de
www.bauhoefer.de

