

Detailansicht: Objekt-Nr. 2310003

Gaststätte/Restaurant Hundesportverein Steinbach

Pacht/Verkauf:	zu verpachten
Adresse:	Innere Schneidmatten 1 76534 Baden-Baden - Steinbach
Link zum Ort:	www.baden-baden.de
Region/Bundesland:	Baden-Württemberg
Objektlage:	gute Lage, viele Gewerbebetriebe in der näheren Umgebung, Stadtbahnhaltestelle S4 (Heilbronn, Karlsruhe, Achern) in unmittelbarer Nähe
Beschreibung:	komplett ausgestattete Gaststätte, Küche komplett in Edelstahl, Grundausstattung vorhanden
Sitzplätze:	Gastraum und Nebenzimmer zusammen 70 Sitzplätze, Nebenraum ist abtrennbar und separat nutzbar (Familienfeiern etc.)
Terrasse / Biergarten:	schöne, überdachte Sonnenterrasse, ca. 80 Sitzplätze
Parkplätze:	eigene Parkplätze sind ausreichend vorhanden
Kaution:	5.000 EUR, auch als Bankbürgschaft möglich
Pachtbeginn:	April 2024
Pacht:	950,00 €
Nebenkosten:	werden mit den Versorgungsbetrieben direkt abgerechnet
Umsatz:	gute Getränkeumsätze sind nachweisbar
Besonderheiten:	Der Hundesportverein hat ca. 300 Vereinsmitglieder und ca. 10 Veranstaltungen im Jahr, fast jeden Tag Trainingsbetrieb
Sonstiges:	großer Kellerraum steht dem Pächter zusätzlich zur Verfügung
Pächterprofil:	deutsche Küche bevorzugt
Ansprechpartner:	Uwe Steimel (1. Vorstand)

Telefon:

0157 77 53 64 62

eMail:

info@hsv-steinbach.de

Internet:

www.hsv-steinbach.de

